



ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №14»  
(ПАО «ТГК-14»)

ул. Профсоюзная, д. 23, г. Чита, Россия, 672000,  
тел/факс: (3022)384-559 / (3022)384-514,  
www.tgk-14.com, e-mail: office@chita.tgk-14.com

11.01.2023 № ВП-46/2

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

Заявитель: ГАПОУ «РБМК».

Объект: «Учебный корпус со спортзалом и столовой для ГАПОУ «Республиканский базовый медицинский колледж им. Э.Р. Раднаева» по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Терешковой, дом 13.

Теплоснабжение осуществить от существующей тепловой камеры ТК-18-3, от тепломагистрали №5, от У-УТЭЦ-1, при выполнении следующих условий:

1. Запроектировать и построить тепловую сеть от точки подключения до объекта, индивидуальный тепловой пункт (ИТП), узел учета тепловой энергии (УУТЭ) и внутреннюю систему теплоснабжения.
2. Точка подключения объекта: проектируемая тепловая камера на границе земельного участка Заявителя (уточнить при проектировании с филиалом ПАО «ТГК-14» – «Улан-Удэнский энергетический комплекс»).
3. В точке подключения запроектировать и построить: тепловую камеру (уточнить при проектировании с филиалом ПАО «ТГК-14» – «Улан-Удэнский энергетический комплекс»).
4. Предполагаемая граница балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности энергоснабжающей организации и потребителя: граница земельного участка объекта Заявителя (в случае устройства тепловой камеры на границе земельного участка Заявителя – по её наружной стене).
5. Сведения о размере суммарной подключаемой тепловой нагрузки:

Тепловая нагрузка, Гкал/час				
Отопление	Вентиляция	Горячее водоснабжение (макс.)	Технологические нужды	Общая
0,4057	0,7045*	0,5616	0	1,6718
* тепловая нагрузка на систему вентиляции определена следующим образом: - вентиляция 0,6445 Гкал/час, - воздушно-тепловые завесы 0,06 Гкал/час.				

6. Категория надежности теплоснабжения согласно СП 124.13330.2012: вторая.

7. Параметры теплоносителя, горячая вода, и пределы их отклонения в точке подключения к тепловой сети с учетом роста нагрузок в системе теплоснабжения и без учета тепловых потерь:

Температура: 114/70°C (в неотапительный период 70/54 °C, в точке излома при Тн=0 °C 70/47 °C).  
Давление теплоносителя в точке подключения:



в подающем трубопроводе: 4,9 кгс/см<sup>2</sup>,

в обратном трубопроводе: 4,4 кгс/см<sup>2</sup>,

Пределы отклонений давления не более:

в подающем трубопроводе  $\pm 5\%$ ;

в обратном трубопроводе  $\pm 0,2$  кгс/см<sup>2</sup>.

Пределы отклонений температуры не более:

по температуре воды, поступающей в тепловую сеть  $\pm 3\%$ ;

по температуре воды в обратном трубопроводе (от потребителя) не более чем на  $+5\%$ .

Пределы возможных колебаний давления (в том числе статического) и температуры в тепловом пункте Заявителя: в соответствии с допустимыми пределами отклонений.

8. Схемы подключения системы теплоснабжения:

Схема присоединения системы отопления: независимая (запас поверхности теплообменника предусмотреть не менее 25%);

Схема присоединения системы вентиляции: определить проектом (калориферные установки автоматизировать);

Схема присоединения системы горячего водоснабжения: закрытая (запас поверхности нагрева теплообменника предусмотреть не менее 20%).

9. Указание по реконструкции тепловых сетей: нет.

10. Требования к прокладке трубопроводов уточнить при проектировании. Требования к изоляции теплопроводов: в соответствии с требованиями СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»

11. Указание по проектированию ИТП объекта. Запроектировать и построить ИТП объекта согласно СП 510.1325800.2022 «Тепловые пункты и системы внутреннего теплоснабжения», ПТЭ ТЭ. Проектом ИТП предусмотреть его полную автоматизацию, на вводе установить регулятор расхода. Предусмотреть защиту местных систем от аварийного повышения параметров теплоносителя.

12. Проектная документация должна быть разработана в соответствии с действующими СП и до начала СМР согласована с ПАО «ТГК-14» с передачей одного экземпляра рабочей документации (Отдел присоединения «Теплоэнергосбыт Бурятии» филиал ПАО «ТГК-14», тел. 8 (3012) 29-08-86, 8 (3012) 29-08-85, 8 (3012) 28-79-37).

13. Требования и рекомендации к организации учета тепловой энергии и теплоносителя. ИТП оборудовать узлом учёта тепловой энергии (УУТЭ) согласно «Правил учета тепловой энергии и теплоносителя». Проектную документацию по УУТЭ предоставить отдельным проектом. При этом:

13.1. УУТЭ установить в тепловом узле здания, в месте максимально приближенном к головным задвижкам, исключив при этом возможность учета потребления тепловой энергии других абонентов и обеспечив свободный доступ для опломбировки, обслуживания и проведения поверки приборов учета из состава УУТЭ.

13.2. Проект УУТЭ должен соответствовать «Правилам коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013г. №1034, а также требованиям других нормативных документов и до начала монтажа согласована с ПАО «ТГК-14» (Отдел по работе с приборами учета «Теплоэнергосбыт Бурятии» филиал ПАО «ТГК-14», тел. 8 (3012) 29-08-53).

13.3. При разработке проектов на УУТЭ для абонентов и субабонентов «Теплоэнергосбыт Бурятии» филиал ПАО «ТГК-14» рекомендует следующие типы приборов, внесенных в Государственный Реестр средств измерения:

Взлет -024М, -026М, -027, -042 (ЗАО «Взлёт», г. Санкт-Петербург),

ТВ-7 (ЗАО «Термотроник», г. Санкт-Петербург),

ВКТ-9 (ЗАО «НПФ Теплоком» г. Санкт-Петербург).

13.4. При проектировании УУТЭ предусмотреть техническую возможность непрерывного автоматического контроля работы проектируемого УУТЭ, возможность корректного, не требующего последующей обработки, считывания накопленной тепловычислителем

информации программно-техническими средствами «Теплоэнергосбыт Бурятии» филиал ПАО «ТГК-14». Рекомендуемые марки модемов: ЛЭРС GSM Lite, iRZ ATM2-232.

13.5. Заказ на приобретение приборов и последующий монтаж УУТЭ проводить после согласования проектной документации.

14. По окончании СМР вызвать представителя «Улан-Удэнский энергетический комплекс» филиал ПАО «ТГК-14» для приемки выполненных работ, представить исполнительную документацию.

15. Врезку в действующую тепловую сеть произвести в межотопительный период.

16. Подключение объекта производится после предоставления в «Теплоэнергосбыт Бурятии» филиал ПАО «ТГК-14» актов Забайкальского управления по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) о допуске теплоиспользующих установок (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства) и заключения договора на отпуск и потребление тепловой энергии и теплоносителя в горячей воде в «Теплоэнергосбыт Бурятии» филиал ПАО «ТГК-14».

17. Срок действия технических условий: 3 года с даты их выдачи, при этом в случае, если в течение 1 года со дня предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий подключения он не подаст заявку на заключение договора о подключении, срок действия технических условий прекращается

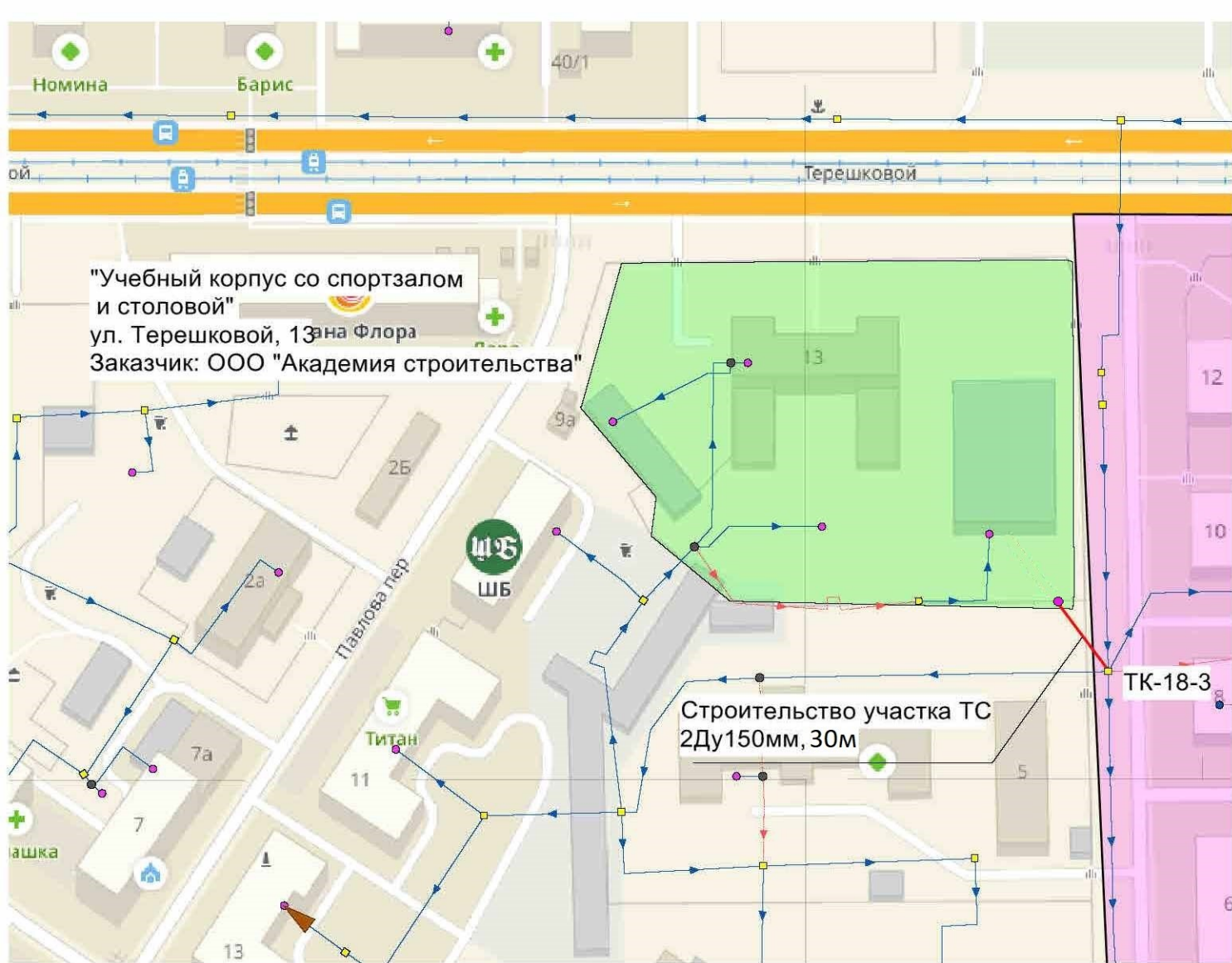
18. Дополнительные требования: подключение объекта к тепловым сетям возможно после выполнения следующих мероприятий:

- строительство участка тепловой сети от точки присоединения до границы земельного участка Заявителя 2Ду150мм ориентировочной протяженностью 30 м. (уточнить при проектировании);
- установка водогрейного котла марки КВ-Т-116,3-150 на Улан-Удэнской ТЭЦ-1.

Заместитель генерального директора по сбыту

В.А. Гайчук





"Учебный корпус со спортзалом  
и столовой"  
ул. Терешковой, 13  
Заказчик: ООО "Академия строительства"

Строительство участка ТС  
2Ду150мм, 30м

TK-18-3